



COMUNE DI ODOLO

Provincia di Brescia
Via Dino Carli n°62 Cap. 25076
☎ 0365/826321-826323 ☎ 0365/826324
✉ ufficio.tecnico@comune.odolo.bs.it
✉ messali@comune.odolo.bs.it
UFFICIO TECNICO COMUNALE

Pratica numero 2016/000119/PDC

PERMESSO DI COSTRUIRE n. 119/2016

Richiamati gli artt. 109, comma 2 e 107 commi 2 e 3, del decreto legislativo 10/08/2000 n. 267, ed il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi comunali ed il decreto del sindaco n. 02/2017 del 02/01/2017 per il conferimento dell'incarico di responsabile dell'Area Tecnica.

In relazione alla domanda presentata dal Sig. Franzoni Francesco ditta RAFFMETAL Spa il 23/12/2016 con numero di protocollo generale 6682, intesa ad ottenere il rilascio del Permesso di Costruire per l'esecuzione dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CISTERNA GASOLIO INTERRATA", in VIA BRESCIA, 60 - Odolo (BS) in area distinta catastalmente così come segue:

- al Foglio n. 9, mappale n. 411.

Zona PGT: AMBITO PRODUTTIVO DI CONTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO

Qualificazione intervento:

interventi di manutenzione straordinaria (articolo 3, comma 1, lettera b) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001 n. 380, articolo 27, comma 1, lettera b) della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12)

Progettista Ermanno Righetti (C.F. RGHRNN56E08H717O) con studio in via Roma 39/a Casto cap 25070;

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa;

VISTA la proposta di provvedimento conclusivo da parte del responsabile del procedimento ai sensi articolo 20, comma 3 della Legge regionale 11/03/2005, n. 12;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti;

VISTI i regolamenti comunali di edilizia, igiene e polizia urbana;

VISTE le Leggi 17/08/1942 n. 1150, 28/01/1977 n. 10, per quanto applicabili, il Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001 n. 380 e il Decreto legislativo 18/08/2000 n. 267;

VISTA la Legge Regionale del 11/03/2005, n. 12;

VISTA la legislazione nazionale e regionale vigente in materia;

PRESO ATTO che ai sensi dell'articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151, il progetto non è soggetto all'esame da parte del Comando provinciale dei Vigili del fuoco;

VISTI i seguenti pareri:

Vista l'autocertificazione di conformità del progetto alle norme igienico - sanitarie ai sensi dell'art. 38, comma 1 della Legge regionale 11/03/2005, n. 12;

Visti gli artt. 33, 35, 43. e 44 della Legge regionale 11/03/2005 n° 12;

Visto l'art.15 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001 n° 380;

Rilevato che l'imposta sul bollo assolta mediante dall'istante.

PRESO ATTO che chi richiede ha titolo al rilascio del Permesso di Costruire in qualità di proprietario e che unitamente al progettista attesta la corrispondenza tra lo stato di fatto e la rappresentazione e la descrizione dei luoghi e degli immobili indicati nel progetto;

ACCERTATO che il Permesso di Costruire deve essere rilasciato a titolo GRATUITO;

RILASCIA

ai sensi dell'art. 33 e 37 della L. R. 11/03/2005 n. 12,

Al Sig. Francesco Franzoni legale rappresentante della ditta **RAFFMETAL Spa** (C.F. 00863430179) il permesso di costruire per la realizzazione dei lavori sopra descritti in conformità al progetto di cui un esemplare debitamente vistato è annesso al presente atto.

salvi i diritti di terzi ed i poteri attribuiti agli altri Organi o Enti, per l'esecuzione del lavoro sopra specificato sotto l'osservanza delle disposizioni contenute nelle Leggi in materia, dei Regolamenti Comunali Edilizio e d'Igiene Tipo e di tutte le altre disposizioni vigenti.

Per l'esecuzione dei lavori indicati in premessa alle condizioni e nei termini previsti dalle vigenti leggi e regolamenti, nonché alle condizioni speciali e generali che seguono ed in conformità al progetto edilizio che si allega quale parte integrante al presente atto.

I lavori di cui al presente Permesso di costruire dovranno essere **iniziati entro un anno** dalla data di notifica dell'avviso del Permesso di costruire e completati, in ogni parte tanto interna che esterna, compresi gli impianti, gli infissi, le tinteggiature, l'eventuale recinzione e la sistemazione dell'area esterna, **entro tre anni** dalla data di inizio lavori; nel caso trattasi di variante in corso d'opera è fatto salvo il termine di fine lavori previsto dal Permesso di costruire originario. Decorsi tali termini il permesso decade di diritto per la parte non eseguita tranne che alla scadenza venga richiesta una proroga, con provvedimento motivato, per fatti sopravvenuti estranei alla volontà del titolare del permesso. (articolo 15, comma 2 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001 n. 380).

In caso di mancato completamento delle opere nel termine prescritto, il soggetto legittimato è tenuto, per ultimarle, a chiedere un nuovo Permesso di costruire per la parte non realizzata (articolo 15, comma 2 e 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001 n. 380).

**II RESPONSABILE DEL
SERVIZIO/PROCEDIMENTO
Arch. Manuela Messali**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

